

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055030101 一般行政-行政管理	承辦 單位	雲林縣虎尾地政事務所	預算 金額	41,002千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 本所員工薪津支付、員工文康活動、退休人員三節慰問及一般事務處理等業務。</p> <p>二、預期成果： 配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法達到最高效果。</p>				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				41,002,000	縣庫負擔41,002,000元
1000 人事費				40,646,000	縣庫負擔40,646,000元
1015 法定編制人員待遇	月	12	2,146,850	25,762,200	編制內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)
1025 技工及工友待遇	月	12	579,415	6,952,980	技工、工友及測量助理之工餉、加給。(詳見人事費分析表)
1030 獎金	年	1	1,281,000	1,281,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)
1050 退休離職儲金	月	12	233,336	3,223,824	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
	月	12	35,316	423,792	技工、工友、測量助理退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
1055 保險				3,425,996	

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	一般行政 — 行政管理
		月	12	136,608	1,639,296	編制內職員政府負擔健保費。 (詳見人事費分析表)	
		月	12	31,416	376,992	編制內技工、工友、測量助理 政府負擔健保費。(詳見人事 費分析表)	
		月	12	68,986	827,832	編制內職員政府負擔公保費。 (詳見人事費分析表)	
		月	12	48,489	581,868	技工、工友、測量助理政府負 擔勞保費。(詳見人事費分析 表)	
		年	1	8	8	配合預算編列增列進位數。	
	2000 業務費				302,000	縣庫負擔302,000元	
	2018 資訊服務費				15,000		
		年	1	15,000	15,000	指紋考勤機及監控管理主機維 護保養費用。	
	2051 物品				48,000		
		月	12	3,500	42,000	購買本所統籌需要之各種事務 用文具紙張、印章、報章雜 誌、圖書、環境衛生清潔、水 電器材、油脂等消耗用品費 用。	
		年	1	6,000	6,000	購買本所統籌需要之各種事 務、衛生清潔、陳設用品等非 消耗品之費用。	
	2054 一般事務費				133,630		
		人	56	1,000	56,000	員工文康活動費。	
		年	1	27,230	27,230	處理本所一般公務所需各種表 冊印刷、裝訂、環境美化佈 置、清潔、員工健康檢查、雜 支等費用。	
		月	12	4,200	50,400	保全服務費。	
	2066 車輛及辦公器具養護費				31,119		
		年	1	31,119	31,119	辦公器具之保養、維修費用。 (33人×每人每年943元)	
	2072 國內旅費				38,251		
		人×天	5×19	350	33,250	辦理行政業務人員因公出差所 需旅費。	

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2093 特別費	人×天	5×1	1,000	5,000	辦理行政業務人員因公至他縣市受訓、開會等所需旅費。
	年	1	1	1	配合預算編列增列進位數。
	月	12	3,000	36,000	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
				36,000	
4000 獎補助費				54,000	縣庫負擔54,000元
4085 獎勵及慰問				54,000	
	人	9	6,000	54,000	退休、退職人員三節(春節、端午節、中秋節)慰問金。

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055030103 一般行政-廳舍維護		承辦 單位	雲林縣虎尾地政事務所	預算 金額	170千元
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 辦公廳舍、宿舍維修及安全檢查。						
	二、預期成果： 配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。						
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					170,000	縣庫負擔170,000元	
2000 業務費					170,000	縣庫負擔170,000元	
2027 保險費		年	1	3,929	3,929	辦公廳舍火災保險費。	
2054 一般事務費		年	1	90,000	90,000	宿舍老舊報廢拆除工程的費用。	
2063 房屋建築養護費		平方公尺	2,505	30	76,071		
		年	1	921	921	配合預算編列增列進位數。	

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務－複丈勘查

地政業務－複丈勘查

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055030408 地政業務-複丈勘查		承辦 單位	第二課	預算 金額	3,019千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪、配合法院指界等業務。					
	二、預期成果：	綜理年度內人民申請案件及法院指界案件。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					3,019,000	縣庫負擔2,146,000元，收支併列873,000元(中央補助801,000元，其他72,000元)	
1000 人事費					416,000	縣庫負擔346,000元，收支併列70,000元(中央補助70,000元)	
1035 其他給與					336,000		
		人 × 月	14 × 12	2,000	336,000	測量助理14人，每人每月發給測量工作費，依雲府103.9.3府人給二字第1036209466號函辦理。(詳見人事費分析表)	
1040 加班值班費					80,000		
		年	1	10,000	10,000	趕辦複丈測量業務，內業整理及臨時交辦業務等加班費。(詳見人事費分析表)	
		年	1	70,000	70,000	加班趕辦地籍圖重測業務。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)	
2000 業務費					2,603,000	縣庫負擔1,800,000元，收支併列803,000元(中央補助731,000元，其他72,000元)	
2006 水電費					520,000		

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務－複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2009 通訊費	年	1	20,000	20,000	水費。
	年	1	450,000	450,000	電費。
	年	1	50,000	50,000	辦理地籍圖重測業務所需電費。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函，縣配合款50,000元)
				291,000	
	年	1	50,000	50,000	數據交換、網路通訊、eGNSS即時動態定位系統使用等費用。
	年	1	30,000	30,000	辦理地籍圖重測業務所需網路通訊及eGNSS即時動態定位系統使用等費用。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函，縣配合款30,000元)
	年	1	70,000	70,000	郵資、電話費。
2024 稅捐及規費	年	1	41,000	41,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需郵資、電話費等費用(內政部110.8.9台內地字第1100264283號函)
	年	1	100,000	100,000	辦理地籍圖重測業務所需郵資、電話費等。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)
				66,550	
	年	1	40,810	40,810	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
2027 保險費	年	1	24,240	24,240	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	1,500	1,500	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
				13,082	
2051 物品	年	1	13,082	13,082	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
				374,144	
	年	1	6,000	6,000	辦理複丈勘查及測量業務所需之文具紙張、測量用圖紙、刻印、防曬物品、電腦及週邊設

地政業務－複丈勘查

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	30,000	30,000	備之耗材等消耗品購置費用。 辦理三維地籍建物整合建置業務所需文具用品、電腦週邊設備耗材、碳粉匣、紙張等費用(內政部110.8.9台內地字第1100264283號函)
	年	1	66,000	66,000	辦理地籍圖重測業務所需土地、建物等權利書狀。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)
	年	1	43,000	43,000	辦理地籍圖重測業務所需文具用品、紙張、膠片圖、電池等及外業所需工具、噴漆、工作袋、防曬物品、補點鋼釘、界標及電腦週邊設備耗材等消耗品等購置費用。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函，縣配合款43,000元)
	年	1	180,144	180,144	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	4,000	4,000	辦理複丈勘查及測量業務所需事務用具等非消耗品購置費用。
	年	1	15,000	15,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需事務用具等非消耗品購置等費用(內政部110.8.9台內地字第1100264283號函，縣配合款15,000元)
	年	1	30,000	30,000	辦理地籍圖重測業務所需事務用具等非消耗品購置費用。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函，縣配合款30,000元)
				176,320	
	年	1	10,320	10,320	辦理測量業務所需成果用紙印刷、裝訂、材物料等費用。
	年	1	31,000	31,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需資料或用紙等印刷、儲存用光碟、裝訂、開會用雜支等費用(內政部110.8.9台內地字第1100264283號函)
	年	1	51,000	51,000	辦理地籍圖重測業務所需公告表冊、通知書、信封等印刷、

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	72,000	72,000	裝訂費用及說明會、研討會等開會用雜支等費用。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)
	人	150	80	12,000	塑膠、鋼釘等各項界標費用。(收支併列)
	年	1	113,970	113,970	辦理地籍圖重測業務會報開會之誤餐費。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)
	年	1	60,000	60,000	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)
2069 設施及機械設備養護費	年	1	10,000	10,000	測量儀器之檢修校正、對講機及辦公室高壓電設備等相關檢測、冷氣水塔之維護等費用。
	年	1	10,000	10,000	辦理地籍圖重測業務所需測量儀器及週邊設備、對講機、冷氣設備等維護費。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)
2072 國內旅費	人×天	14×117	350	573,300	測量人民申請案件、法院指界及參加有關業務會議、研討會等所需旅費。
	人×天	7×2	1,000	14,000	他縣市開會調訓及參加地政盃各項競賽等旅費。
	人×天	6×180	350	378,000	辦理地籍圖重測業務所需旅費。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)
	人×天	6×2	1,000	12,000	辦理地籍圖重測業務至他縣市開會、調訓等旅費。(內政部國土測繪中心110.8.5測重字第1101565185號函)
	年	1	634	634	配合預算編列增列進位數。

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

地政業務——地權移轉變更登記

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055030409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦 單位	第一課	預算 金額	4,300千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理土地權利移轉登記、他項權利變更登記、地籍異動及預告登記。2.辦理地籍簿冊管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承登記土地處理事項。5.辦理地籍清理業務。6.辦理電腦作業系統管理等業務。				
	二、預期成果：	加強登記革新，地籍清理，地政資訊管理，保全人民權益。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				4,300,000	縣庫負擔4,300,000元
1000 人事費				10,000	縣庫負擔10,000元
1040 加班值班費	年	1	10,000	10,000	趕辦登記業務、地籍資料備援及臨時交辦業務等加班費。 (詳見人事費分析表)
2000 業務費				4,290,000	縣庫負擔4,290,000元
2009 通訊費	年	1	16,800	16,800	虛擬建置後新增光世代線路至縣府，連接府端備援中心光纖網路費用。
	年	1	50,000	50,000	辦理全所公文寄送及地權移轉登記相關業務所需郵資、電話等通訊費用。
2018 資訊服務費	年	1	570,000	570,000	地政資訊作業系統(WEB版)、地政資料掃描建檔系統、出納薪資系統軟硬體設備操作等維護費用。
2021 其他業務租金				33,000	

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務——地權移轉變更登記

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2033 臨時人員酬金	年	1	24,000	24,000	影印機租金。(租用一台，每年影印60,000張，每張0.4元)
	年	1	9,000	9,000	悠遊卡設備月租費(租用3台)。
				470,444	
	人×天	1×297	1,280	380,160	協辦電腦資訊化工作僱用臨時人員1人酬金。
	人×月	1×12	4,459	53,508	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
2051 物品	人×月	1×12	1,998	23,976	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,280	12,800	臨時人員1人未休假工資(依勞動基準法規定)。
				398,500	
	年	1	20,000	20,000	辦理地權移轉登記業務所需文具用品、印章、影印紙等消耗品購置費用。
	年	1	102,000	102,000	辦理土地登記、複丈、地價、地用等業務電腦作業所需報表紙張、異動清冊、電子謄本專用紙、感熱紙、資料轉檔及備援用磁性媒體及電腦、列表機等週邊設備所需耗材等費用。
2054 一般事務費	年	1	266,500	266,500	辦理地權移轉登記所需土地、建物權利書狀費。
	年	1	10,000	10,000	辦理地權移轉登記業務所需事務用具等非消耗品購置費用。
				2,606,667	
	年	1	30,667	30,667	辦理地政資訊業務及地權移轉登記業務所需提供民眾申請書、範例等之印刷、裝訂及登記罰金罰鍰強制執行等費用。
	年	1	2,556,000	2,556,000	依登記規費收入提撥10%作為登記儲金。
2069 設施及機械設備養護費	年	1	20,000	20,000	為鼓勵民眾使用信用卡支付繳納規費，須支付民眾刷卡產生之手續費。
				99,600	

地政業務——地權移轉變更登記

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2072 國內旅費	年	1	99,600	99,600	電腦機房設備、謄本蓋印機等維修養護等費用。
				44,989	
	人 × 天	9 × 9	350	28,350	參加業務檢討會及登記相關業務之訓練、會議等所需旅費。
	人 × 天	8 × 2	1,000	16,000	他縣市開會、調訓、及參加地政盃各項競賽等交通、住宿費用。
	年	1	639	639	配合預算編列增列進位數。

地政業務——地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務——編製土地現值表

地政業務——編製土地現值表

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055030410 地政業務-編製土地現值表	承辦 單位	第三課	預算 金額	2,502千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	1.辦理編製每年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併後之地價分算。3.經常性之地價調查。4.公地管理、徵收、地權、地用等業務。5.地籍異動釐正及編製地價分布圖。6.實地勘查及繪製地價區段圖。7.計算每宗地之單位地價。8.辦理地價資訊業務。9.基準地選定及查估業務。10.不動產成交案件實價登錄業務。				
	二、預期成果：	審慎查估地價，加強公地管理，達成政策推動，確保民眾財產權益。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				2,502,000	縣庫負擔2,502,000元
1000 人事費				4,000	縣庫負擔4,000元
1040 加班值班費	年	1	4,000	4,000	趕辦地價業務資料、公地管理業務等加班費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費				2,498,000	縣庫負擔2,498,000元
2018 資訊服務費	年	1	30,000	30,000	辦理地價區段劃分及區段地價估價作業系統之維護費。
2033 臨時人員酬金	人×天	5×297	1,280	1,900,800	僱用臨時人員5人協辦異動有關地價資料。
	人×月	5×12	4,459	267,540	僱用臨時人員5人政府負擔保險費。
	人×月	5×12	1,998	119,880	僱用臨時人員5人退休金政府提撥數。
	人×天	5×10	1,280	64,000	臨時人員5人未休假工資(依勞動基準法規定)。

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務－編製土地現值表

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2039 委辦費	年	1	24,000	24,000	辦理基準地作業委託不動產估價師辦理基準地查估費用。
2051 物品	年	1	8,000	8,000	辦理有關地價、地用業務所需各項文具用品、紙張、印章等消耗品之購置費用。
	年	1	2,000	2,000	辦理基準地所需各項物品等之購置費用。
2054 一般事務費	年	1	10,034	10,034	辦理有關地價、地用業務所需印製、裝訂等各項費用。
2072 國內旅費	人×天	10×19	350	66,500	辦理編製公告土地現值業務之資料蒐集、調查、劃分地價區段、業務檢討會及辦公地管理、徵收、地用等業務所需旅費。
	人×天	5×1	1,000	5,000	辦理地價、地用等業務調訓、講習及業務連繫所需之縣外旅費。
	年	1	246	246	配合預算編列增列進位數。

地政業務－編製土地現值表

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務——重新規定地價

地政業務——重新規定地價

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055030411 地政業務-重新規定地價	承辦 單位	第三課	預算 金額	246千元
歲出計畫說明	一、計畫內容：	依照平均地權條例第14條規定，規定地價後每二年重新規定地價一次，但必要時得延長之，重新規定地價者亦同。				
	二、預期成果：	完成重新規定地價工作。				

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				246,000	縣庫負擔246,000元
1000 人事費				67,000	縣庫負擔67,000元
1040 加班值班費	年	1	67,000	67,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製地價區段圖並校對整理地價區段圖、地價之計算、校對、整理資料清冊等。)(詳見人事費分析表)
2000 業務費				179,000	縣庫負擔179,000元
2009 通訊費	年	1	25,000	25,000	數據交換、網路通訊等費用。
	年	1	30,000	30,000	郵資、電話費。
2021 其他業務租金	年	1	25,000	25,000	影印機租金(1年影印50,000張，每張0.5元)
2051 物品	年	1	10,000	10,000	辦理重新規定地價業務所需之文具用品、印章、紙張、電腦週邊設備之耗材、維護用品及外業所需物品等之購置費用。

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

地政業務－重新規定地價

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	6,000	6,000	辦理重新規定地價業務相關地價查估所需之事務用品等非消耗品之購置費用。
	年	1	6,000	6,000	辦理重新規定地價業務所需印製、裝訂之表、冊、區段圖繪製等費用。
2072 國內旅費				77,000	
	人×天	9×20	350	63,000	辦理重新規定地價業務之訓練課程、資料蒐集、調查、劃分地價區段、業務檢討會等所需旅費。
	人×天	7×2	1,000	14,000	辦理重新規定地價業務調訓、講習及業務聯繫所需之縣外旅費。

地政業務－重新規定地價

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——財產設備

業務計畫及工作計畫 名稱與編號		37055039003 一般建築及設備-財產設備	承辦 單位	雲林縣虎尾地政事務所	預算 金額	62千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 依據實際設備需要計列本計畫。					
	二、預期成果： 配合預算及實際需要購置使用設備，以達經濟效用。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明
合計					62,000	縣庫負擔62,000元
3000 設備及投資					62,000	縣庫負擔62,000元
3035 雜項設備費					62,000	
		組	1	61,110	61,110	膳本櫃檯出票叫號機(含出票主機1台及叫號顯示器3台)。
		年	1	890	890	配合預算編列增列進位數。

一般建築及設備——財產設備

雲林縣虎尾地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國111年度

單位：新臺幣元

第一預備金——第一預備金

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055039801 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	虎尾地政事務所	預算 金額	42千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 第一預備金。(視財力狀況酌列第一預備金)</p> <p>二、預期成果： 完成年度工作計畫。</p>				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				42,000	縣庫負擔42,000元
6000 預備金				42,000	縣庫負擔42,000元
6005 第一預備金	年	1	42,000	42,000	依據預算法第22條規定編列。

第一預備金——第一預備金