

# 雲林縣虎尾地政事務所

中華民國 113 年度

(自 113 年 1 月 1 日起至 113 年 12 月 31 日止)

# 單位預算

# 雲林縣虎尾地政事務所

## 目次

中華民國 113 年度

甲、預算總說明.....	第1頁至第4頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表.....	第5頁至第6頁
2. 歲出機關別預算表.....	第7頁至第8頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表.....	第9頁至第13頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表.....	第14頁至第35頁
3. 各項費用彙計表.....	第36頁至第37頁
4. 歲出一級用途別科目分析表.....	第38頁至第38頁
5. 資本支出分析表.....	第39頁至第39頁
6. 人事費彙計表.....	第40頁至第40頁
7. 公務車輛明細表.....	第41頁至第41頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表.....	第42頁至第43頁

# 甲、預算總說明

# 雲林縣虎尾地政事務所

## 預算總說明

中華民國 113 年度

### 一、 現行法定職掌：

#### (一)、 機關主要職掌：

本所隸屬雲林縣政府，辦理各項土地政策及經常性地政業務。

#### (二)、 內部分層業務：

##### 1. 第一課：

辦理土地建物登記、地籍管理、地籍清理業務、土地建物登記謄本核發及規費收繳、地政資訊管理及兼辦研考、公文收發、檔案管理等工作。

##### 2. 第二課：

辦理土地建物複丈、地籍圖冊閱覽謄繪工作及地籍圖重測等業務。

##### 3. 第三課：

辦理編製土地現值表、評議表、地價資訊、平均地權、地價調查、基準地選定查估、不動產成交案件實價登錄等業務及辦理公地放租、公地放領、非都市土地分區使用編定業務暨兼辦人事、會計、總務、出納、政風等業務。

#### (三)、 組織系統表：

本所置主任 1 人，承縣長之命，兼受地政處長之督導，綜理所務並指揮、監督所屬員工，下設三課分別管理各項地政業務及一般行政業務。

組 織 系 統 表

機關名稱	一級單位名稱	二 級 單 位 名 稱						
雲林縣虎尾地政事務所	第一課							
	第二課							
	第三課							
	人事管理員	(兼任)						
	會計員	(兼任)						

# 雲林縣虎尾地政事務所

## 預算總說明

中華民國 113 年度

### (四)、員額編製表：

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表				
職員	33	33	33	
教員				
警員				
消防人員				
技工	15	15	15	
駕駛				
工友	2	2	2	
合計	50	50	50	

## 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

### (一)、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

#### 1. 歲入部分：

111 年度歲入預算數 38,586,000 元，決算數 36,937,856 元，決算數佔預算數 95.73%。

#### 2. 歲出部分：

111 年度歲出經常資本門預算數 56,569,000 元，決算數 55,772,107 元，決算數佔預算數 98.59%。

### (二)、上年度計畫實施概況：

#### 1. 歲入部分：

112 年度歲入預算數 37,566,000 元，112 年 1 月至 112 年 7 月分配預算數 21,884,000 元，實收數為 21,008,574 元，佔分配預算數 96.00%。

#### 2. 歲出部分：

112 年度歲出經常資本門預算數 57,026,000 元，112 年 1 月至 112 年 7 月分配預算數 43,528,000 元，經控制及撙節支用結果，實支數為 33,757,510 元，佔分配預算數 77.55%。

# 雲林縣虎尾地政事務所

## 預算總說明

中華民國 113 年度

### 三、 本年度施政計畫重點及預算提要：

#### (一)、 本年度計畫重點及預期績效：

##### 1. 歲入部分：

規費計徵依土地法第 65 條、67 條、73 條、76 條、77 條、79 條之 2、地籍測量實施規則第 209 條、平均地權條例第 81 條、界標管理辦法第 6 條及有關法令規定計收，按日解繳公庫。

##### 2. 歲出部分：

(1) 行政管理：配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法收到最高效果。

(2) 地籍管理：

A.加強土地登記革新按照規定期限辦竣。

B.加強土地測量革新按照內政部及相關法令規定期限辦竣。

C.嚴密查估規定地價、買賣實例、基準地選定查估減少錯誤提高工作績效，及實價登錄作業之推廣以落實不動產市場價格之透明化。

D.配合公產管理機關積極清查公地，完成放領、放租公地作業。

E.配合進度完成地籍清理條例之地籍清理工作。

(3) 資料管理：加強地籍圖冊管理、地政資訊管理，保全人民權益。

(4) 其 他：設置服務台、單一窗口便利民眾洽公並解釋法令，達到為民服務目的。

#### (二)、 本年度預算提要及成本分析：

##### 1. 歲入部分：

(1) 罰鍰及賠償收入：預算數 1,170,000 元。

(2) 規 費 收 入：預算數 36,972,000 元。

##### 2. 歲出部分：

(1) 行 政 管 理：預算數 47,424,000 元。

(2) 廳 舍 維 護：預算數 739,000 元。

(3) 複 丈 勘 查：預算數 3,312,000 元。

(4) 地權移轉變更登記：預算數 4,352,000 元。

(5) 編製土地現值表：預算數 2,759,000 元。

(6) 重新規定地價：預算數 246,000 元。

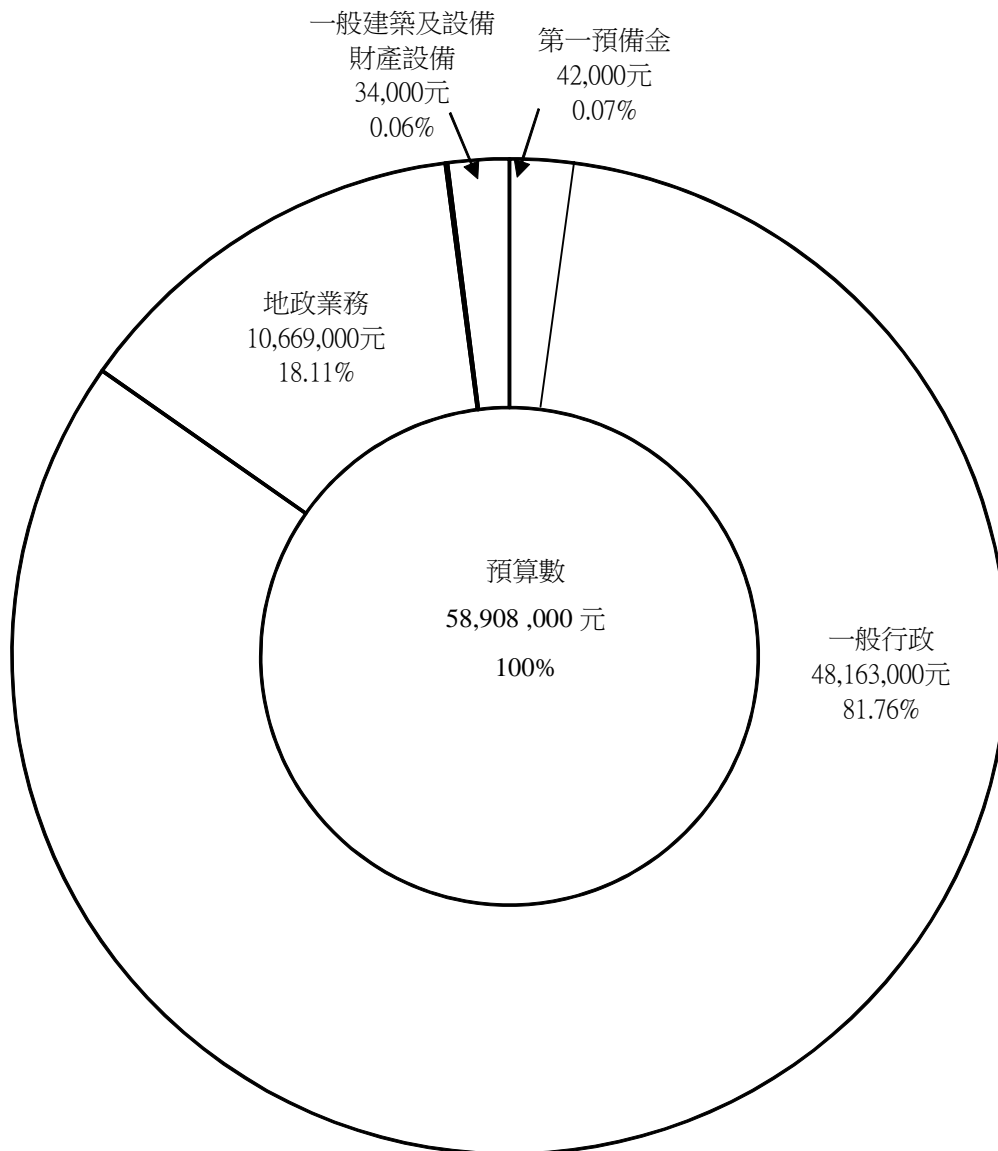
(7) 一般建築及設備：預算數 34,000 元。

(8) 第一預備金：預算數 42,000 元。

# 雲林縣虎尾地政事務所 預算總說明

中華民國 113 年度

## (三)、歲出預算統計表：



# 乙、主要表



# 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	38,142	37,566	36,937	576	
				經常門合計	38,142	37,566	36,937	576	
02				04000000000 罰款及賠償收入	1,170	1,182	1,293	-12	
	006			04055030000 雲林縣虎尾地政事務所	1,170	1,182	1,293	-12	
		01		04055030100 罰金罰鍰及怠金	1,170	1,182	1,293	-12	
			01	04055030101 罰金罰鍰	1,170	1,182	1,293	-12	
03				05000000000 規費收入	36,972	36,384	35,630	588	
	007			05055030000 雲林縣虎尾地政事務所	36,972	36,384	35,630	588	
		01		05055030100 行政規費收入	35,592	34,776	34,027	816	
			01	05055030101 審查費	9,276	8,268	7,548	1,008	
			02	05055030102 證照費	1,716	1,668	1,818	48	
			03	05055030103 登記費	24,600	24,840	24,661	-240	
		02		05055030300 使用規費收入	1,380	1,608	1,603	-228	
			01	05055030303 資料使用費	1,380	1,536	1,521	-156	
			02	05055030305 供應費	-	72	82	-72	
04				07000000000 財產收入	-	-	6	-	
	003			07055030000 雲林縣虎尾地政事務所	-	-	6	-	
		01		07055030100 財產孳息	-	-	6	-	
			01	07055030103 租金收入	-	-	6	-	

雲林縣虎尾地政事務所  
歲入來源別預算表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
08				12000000000 其他收入	-	-	8	-	
	007			12055030000 雲林縣虎尾地政事 務所	-	-	8	-	
		01		12055030200 雜項收入	-	-	8	-	
			01	12055030201 收回以前年度 歲出	-	-	1	-	
			02	12055030210 其他雜項收入	-	-	7	-	



## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	37055030411 重新規定地價	246	1,566	232	-1,320	一、本科目包括重新規定地價 二、本年度預算數包括： 人事費67千元 業務費179千元 三、本年度預算數與上年度比較： 減少1,320千元 減列人事費101千元 減列業務費1,219千元
		03		37055039000 一般建築及設備	34	-	61	34	
			01	37055039003 財產設備	34	-	61	34	一、本科目包括財產設備 二、本年度預算數包括： 設備及投資34千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加34千元 增列設備及投資34千元
		04		37055039800 第一預備金	42	42	-	-	
			01	37055039801 第一預備金	42	42	-	-	一、本科目包括第一預備金 二、本年度預算數包括： 預備金42千元

# 丙、附 屬 表

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	04055030101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	第一、三課	預算金額	1,170千元
歲入項目說明	一、項目內容： 113年度各項土地登記罰鍰收入及實價登錄業務裁處罰鍰收入。				
	二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第81條、平均地權條例第47條第2項及有關法令規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,170,000	
04055030101 罰金罰鍰	月	12	95,000	1,140,000	113年度各項土地登記罰鍰收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數1,558,969元、110年度決算數735,151元及111年度決算數1,293,400元，平均每年實收數1,195,840元，以此計113年全年度實收數約1,136,048元，預估113年度預算數為1,140,000元。(依據土地法第73條、平均地權條例第81條及有關法令規定辦理)。
	年	1	30,000	30,000	違反平均地權條例第47條第2項規定，爰依同法第81條之2規定處以罰鍰。

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	05055030101 行政規費收入-審查費	承辦單位	第二課	預算金額	9,276千元																	
行政規費收入—審查費 歲入項目說明	一、項目內容： 113年度土地複丈、鑑界、分割、合併等勘查費收入。  二、法令依據： 依地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理。																					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="90 837 483 896">科目名稱及編號</th> <th data-bbox="483 837 607 896">單位</th> <th data-bbox="607 837 764 896">數量</th> <th data-bbox="764 837 948 896">單價</th> <th data-bbox="948 837 1182 896">預算數</th> <th data-bbox="1182 837 1533 896">說明及收入依據</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="90 896 483 931">合計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td data-bbox="948 896 1182 931">9,276,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td data-bbox="90 931 483 2103">05055030101 審查費</td> <td data-bbox="483 931 607 2103">月</td> <td data-bbox="607 931 764 2103">12</td> <td data-bbox="764 931 948 2103">773,000</td> <td data-bbox="948 931 1182 2103">9,276,000</td> <td data-bbox="1182 931 1533 2103">113年複丈費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數8,358,980元、110年度決算數8,294,049元及111年度決算數7,548,244元，平均每年實收數8,067,091元，以此計113年全年度實收數約為9,277,155元，預估113年度預算數為9,276,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)。</td> </tr> </tbody> </table>	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	合計				9,276,000		05055030101 審查費	月	12	773,000	9,276,000	113年複丈費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數8,358,980元、110年度決算數8,294,049元及111年度決算數7,548,244元，平均每年實收數8,067,091元，以此計113年全年度實收數約為9,277,155元，預估113年度預算數為9,276,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)。			
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據																	
合計				9,276,000																		
05055030101 審查費	月	12	773,000	9,276,000	113年複丈費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數8,358,980元、110年度決算數8,294,049元及111年度決算數7,548,244元，平均每年實收數8,067,091元，以此計113年全年度實收數約為9,277,155元，預估113年度預算數為9,276,000元。(依據地籍測量實施規則第209條及有關法令規定辦理)。																	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	05055030102 行政規費收入-證照費	承辦單位	第一課	預算金額	1,716千元
行政規費收入—證照費 歲入項目說明	一、項目內容： 113年度書狀費收入。  二、法令依據： 依據土地法第67條及有關法令規定辦理。				
	科目名稱及編號 合計  05055030102 證照費	單位  月	數量  12	單價  143,000	預算數  1,716,000  1,716,000



## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費	來源別子目及細目與編號	05055030103 行政規費收入-登記費	承辦單位	第一課	預算金額	24,600千元	行政規費收入—登記費	
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 113年度登記費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據		
	合計				24,600,000			
	05055030103 登記費	月	12	2,050,000	24,600,000	113年度登記費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數30,477,793元、110年度決算數24,370,709元及111年度決算數24,661,411元，平均每年實收數26,503,304元，以此計113年全年度實收數約為24,595,066元，預估113年度預算數為24,600,000元。(依據土地法第65條、76條及有關法令規定辦理)。		

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
來源別子目及細目與編號	05055030303 使用規費收入-資料使用費		承辦單位	第一、二、三課	預算金額	1,380千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 113年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印費、各項謄本申請收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理。</p>					
合計				1,380,000		
05055030303 資料使用費	月	12	115,000	1,380,000	113年度地籍圖冊、電子處理之地籍資料閱覽抄錄、影印費收入。預算計算說明如下：參考109年度決算數1,473,537元、110年度決算數1,349,516元及111年度決算數1,521,450元，平均每年實收數1,448,168元，以此計113年全年實收數約為1,375,760元，預估113年度預算數為1,380,000元。(依據土地法第79條之2及有關法令規定辦理)。	

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055030101 一般行政-行政管理	承辦 單位	雲林縣虎尾地政事務所	預算 金額	47,424千元
一般行政—行政管理  歲出計畫說明	一、計畫內容： 本所員工薪津支付、員工文康活動、退休人員三節慰問及一般事務處理等業務。  二、預期成果： 配合預算及一般事務實際需要加強管理，以經濟方法達到最高效果。				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數
合計				47,424,000	縣庫負擔47,424,000元
1000 人事費				46,981,000	縣庫負擔46,981,000元
1015 法定編制人員待遇				27,235,080	
	月	12	2,269,590	27,235,080	編制內職員薪俸、加給。(詳見人事費分析表)
1025 技工及工友待遇				7,526,280	
	月	12	627,190	7,526,280	技工、工友及測量助理之工餉、加給。(詳見人事費分析表)
1030 獎金				5,000,000	
	年	1	5,000,000	5,000,000	編制內員工年終工作獎金。(詳見人事費分析表)
1050 退休離職儲金				3,614,136	
	月	12	262,622	3,151,464	編制內職員退休金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
	月	12	38,556	462,672	技工、工友、測量助理退休準備金政府提撥數。(詳見人事費分析表)
1055 保險				3,605,504	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
一般行政—行政管理	月	12	142,573	1,710,876	編制內職員政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)	
	月	12	34,054	408,648	編制內技工、工友、測量助理政府負擔健保費。(詳見人事費分析表)	
	月	12	68,535	822,420	編制內職員政府負擔公保費。(詳見人事費分析表)	
	月	12	55,229	662,748	技工、工友、測量助理政府負擔勞保費。(詳見人事費分析表)	
	年	1	812	812	配合預算編列增列進位數。	
	2000 業務費			383,000	縣庫負擔383,000元	
	2018 資訊服務費			15,000		
		年	1	15,000	15,000	指紋考勤機及監控管理主機維護保養費用。
	2051 物品			48,000		
		月	12	3,500	42,000	購買本所統籌需要之各種事務用文具紙張、印章、報章雜誌、圖書、環境衛生清潔、水電器材、油脂等消耗用品費用。
	年	1	6,000	6,000	購買本所統籌需要之各種事務、衛生清潔、陳設用品等非消耗品之費用。	
2054 一般事務費			206,130			
	人	56	2,000	112,000	員工文康活動費。(含職員33人、技工15人、工友2人、臨時人員6人，計56人)。	
	年	1	43,730	43,730	處理本所一般公務所需各種表冊印刷、裝訂、環境美化佈置、清潔、雜支及員工檢查費等費用。	
	月	12	4,200	50,400	保全服務費。	
2066 車輛及辦公器具養護費				31,119		
	年	1	31,119	31,119	辦公器具之保養、維修費用。(33人×每人每年943元)	
2072 國內旅費				38,351		

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
一般行政—行政管理 2093 特別費	人×天	5×19	350	33,250	辦理行政業務人員因公出差所需旅費。
	人×天	5×1	1,000	5,000	辦理行政業務人員因公至他縣市受訓、開會等所需旅費。
	年	1	101	101	配合預算編列增列進位數。
				44,400	
	月	12	3,700	44,400	因公務所需之餽贈、聯誼等費用。
4000 獎補助費				60,000	縣庫負擔60,000元
4085 獎勵及慰問				60,000	
	人	10	6,000	60,000	退休、退職人員三節(春節、端午節、中秋節)慰問金。

# 雲林縣虎尾地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國113年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計	50			27,235,080		7,526,280	5,000,000					3,614,136	3,605,504	46,981,000	
正式員額	33			27,235,080			5,000,000					3,151,464	2,533,296	37,919,840	
職員	33			27,235,080			5,000,000					3,151,464	2,533,296	37,919,840	
技工	15					6,697,800						412,560	955,260	8,065,620	
工友	2					828,480						50,112	116,136	994,728	
其他人事費													812	812	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055030103 一般行政-廳舍維護	承辦 單位	雲林縣虎尾地政事務所	預算 金額	739千元
一般行政—廳舍維護  歲出計畫說明  一、計畫內容： 辦公廳舍、宿舍維修及安全檢查。  二、預期成果： 配合預算及實際需要加強維護廳舍安全。	用途別科目	單位	數量	單價	預算數 說明
	合計				739,000 縣庫負擔739,000元
2000 業務費				739,000 縣庫負擔739,000元	
2027 保險費	年	1	3,929	3,929 辦公廳舍火災保險費。	
2054 一般事務費	筆	1	488,200	509,700 488,200 本所委託辦理建築物耐震能力詳細評估費用。	
	式	1	21,500	21,500 戶外坡道防滑鋪設整修費用。	
2063 房屋建築養護費	平方公尺	2,505	30	225,371 75,150 辦公廳舍及附屬建物所需之修繕及消防設施公共安全檢查等費用。	
	座	1	92,000	92,000 1樓鐵捲門換修費用。	
	座	1	57,900	57,900 地下室鐵捲門換修費用。	
	年	1	321	321 配合預算編列增列進位數。	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055030408 地政業務-複丈勘查	承辦 單位	第二課	預算 金額	3,312千元
地政業務—複丈勘查  歲出計畫說明	一、計畫內容：辦理土地複丈、分割、合併、界址鑑定、建物測繪、配合法院指界等業務。  二、預期成果：綜理年度內人民申請案件及法院指界案件。				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數
合計				3,312,000	縣庫負擔2,330,000元，收支併列982,000元(中央補助982,000元)
1000 人事費				436,000	縣庫負擔346,000元，收支併列90,000元(中央補助90,000元)
1035 其他給與				336,000	
	人×月	14×12	2,000	336,000	測量助理14人，每人每月發給測量工作費，依雲府103.9.3府人給二字第1036209466號函辦理。(詳見人事費分析表)
1040 加班費				100,000	
	年	1	10,000	10,000	趕辦複丈測量業務，內業整理及臨時交辦業務等加班費。(詳見人事費分析表)
	年	1	90,000	90,000	加班趕辦地籍圖重測業務。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)
2000 業務費				2,876,000	縣庫負擔1,984,000元，收支併列892,000元(中央補助892,000元)
2006 水電費				510,000	



## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2009 通訊費	年	1	20,000	20,000	水費。
	年	1	450,000	450,000	電費。
	年	1	40,000	40,000	辦理地籍圖重測業務所需電費。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)
	年	1	50,000	50,000	數據交換、網路通訊、eGNSS即時動態定位系統使用等費用。
	年	1	30,000	30,000	辦理地籍圖重測業務所需網路通訊及eGNSS即時動態定位系統使用等費用。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函，縣配合款30,000元)
	年	1	70,000	70,000	郵資、電話費。
	年	1	70,000	70,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需郵資、電話費等費用。(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函)
	年	1	320,000	320,000	辦理地籍圖重測業務所需郵資、電話費等。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函補助200,000元，縣配合款120,000元)
2024 稅捐及規費				60,310	
	年	1	36,700	36,700	車輛牌照稅。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	22,860	22,860	車輛燃料使用費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	750	750	車輛檢驗費。(詳見公務車輛明細表)
2027 保險費				13,082	
	年	1	13,082	13,082	車輛保險費。(詳見公務車輛明細表)
2051 物品				504,440	
	年	1	6,000	6,000	辦理複丈勘查及測量業務所需之文具紙張、測量用圖紙、刻

地政業務—複丈勘查

地政業務—複丈勘查

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務— 複丈 勘查	年	1	27,000	27,000	印、防曬物品、電腦及週邊設備之耗材等消耗品購置費用。
	年	1	88,000	88,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需文具用品、電腦週邊設備耗材、碳粉匣、紙張等費用。(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函)
	年	1	30,000	30,000	辦理地籍圖重測業務所需文具用品、工具及土地、建物權利書狀等消耗品。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)
	年	1	95,000	95,000	辦理地籍圖重測業務所需文具用品、紙張、膠片圖、電池等及外業所需工具、噴漆、工作袋、防曬物品、補點鋼釘、界標及電腦週邊設備耗材等消耗品等購置費用。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函，縣配合款30,000元)
	年	1	217,440	217,440	塑膠、鋼釘等各項界標費用。
	年	1	4,000	4,000	車輛油料費。(詳見公務車輛明細表)
	年	1	4,000	4,000	辦理複丈勘查及測量業務所需事務用具等非消耗品購置費用。
	年	1	10,000	10,000	辦理三維地籍建物整合建置業務所需事務用具等非消耗品購置等費用(內政部112.6.7台內地字第1120263737號函，縣配合款10,000元)
	年	1	27,000	27,000	辦理地籍圖重測業務所需事務用具等非消耗品購置費用(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函，縣配合款27,000元)
	2054 一般事務費	年	1	10,320	56,320
	年	1	34,000	34,000	辦理地籍圖重測業務所需公告表冊、通知書、信封等印刷、裝訂費用及說明會、研討會開會等費用。(內政部國土測繪

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—複丈勘查	人	120	100	12,000	中心112.7.26測籍字第1121555473號函)辦理地籍圖重測業務會報開會之誤餐費。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)	
				122,700	2066 車輛及辦公器具養護費	
	年	1	122,700	122,700	車輛養護費。(詳見公務車輛明細表)	
	年	1	60,000	91,000	2069 設施及機械設備養護費	
				60,000	測量儀器之檢修校正、對講機及辦公室高壓電設備等相關檢測、冷氣水塔之維護等費用。	
	年	1	31,000	31,000	辦理地籍圖重測業務所需測量儀器及週邊設備、對講機、冷氣設備等維護費。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)	
	2072 國內旅費	人×天	14×117	350	978,148	2072 國內旅費
					573,300	測量人民申請案件、法院指界及參加有關業務會議、研討會等所需旅費。
		人×天	7×2	1,000	14,000	他縣市開會調訓及參加地政盃各項競賽等旅費。
		人×天	6×180	350	378,000	辦理地籍圖重測業務所需旅費。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)
人×天		6×2	1,000	12,000	辦理地籍圖重測業務至他縣市開會、調訓等旅費。(內政部國土測繪中心112.7.26測籍字第1121555473號函)	
年	1	848	848	配合預算編列增列進位數。		

地政業務—複丈勘查

雲林縣虎尾地政事務所  
人 事 費 分 析 表

中華民國113年度

0137040800-民政支出-地政業務-複丈勘查

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計								336,000	100,000				436,000	
其他人事費								336,000	100,000				436,000	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055030409 地政業務-地權移轉變更登記	承辦 單位	第一課	預算 金額	4,352千元
地政業務—地權移轉變更登記  歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.辦理土地權利移轉登記、他項權利變更登記、地籍異動及預告登記。2.辦理地籍簿冊管理事項。3.地政規費收繳事項。4.未辦繼承登記土地處理事項。5.辦理地籍清理業務。6.辦理電腦作業系統管理等業務。  二、預期成果： 加強登記革新，地籍清理，地政資訊管理，保全人民權益。				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數
合計				4,352,000	縣庫負擔4,352,000元
1000 人事費				10,000	縣庫負擔10,000元
1040 加班費	年	1	10,000	10,000	趕辦登記業務、地籍資料備援及臨時交辦業務等加班費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費				4,342,000	縣庫負擔4,342,000元
2009 通訊費	年	1	13,800	63,800	虛擬建置後新增光世代線路至縣府，連接府端備援中心光纖網路費用。
2018 資訊服務費	年	1	50,000	50,000	辦理全所公文寄送及地權移轉登記相關業務所需郵資、電話等通訊費用。
2021 其他業務租金	年	1	670,000	670,000	地政資訊作業系統(WEB版)、地政資料掃描建檔系統、出納薪資系統軟硬體設備操作等維護費用。
				28,000	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2033 臨時人員酬金	年	1	24,000	24,000	影印機租金。(租用一台，每年影印60,000張，每張0.4元)
	年	1	4,000	4,000	悠遊卡設備月租費。
	人×天	1×297	1,408	418,176	協辦電腦資訊化工作僱用臨時人員1人酬金。
	人×月	1×12	4,981	59,772	僱用臨時人員1人政府負擔保險費。
	人×月	1×12	2,178	26,136	僱用臨時人員1人退休金政府提撥數。
	人×天	1×10	1,408	14,080	臨時人員1人未休假工資(依勞動基準法規定)。
2051 物品				406,500	
	年	1	28,000	28,000	辦理地權移轉登記業務所需文具用品、印章、影印紙等消耗品購置費用。
	年	1	102,000	102,000	辦理土地登記、複丈、地價、地用等業務電腦作業所需報表紙張、異動清冊、電子謄本專用紙、感熱紙、資料轉檔及備援用磁性媒體及電腦、列表機等週邊設備所需耗材等費用。
	年	1	266,500	266,500	辦理地權移轉登記所需土地、建物權利書狀費。
2054 一般事務費	年	1	10,000	10,000	辦理地權移轉登記業務所需事務用具等非消耗品購置費用。
				2,510,667	
	年	1	30,667	30,667	辦理地政資訊業務及地權移轉登記業務所需提供民眾申請書、範例等之印刷、裝訂及登記罰金罰鍰強制執行等費用。
2069 設施及機械設備養護費	年	1	2,460,000	2,460,000	依登記規費收入提撥10%作為登記儲金。
	年	1	20,000	20,000	為鼓勵民眾使用信用卡支付繳納規費，須支付民眾刷卡產生之手續費。
				99,600	

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2072 國內旅費	年	1	99,600	99,600	電腦機房設備、謄本蓋印機等 維修養護等費用。
	人×天	9×9	350	45,269	參加業務檢討會及登記相關業 務之訓練、會議等所需旅費。
	人×天	8×2	1,000	28,350	他縣市開會、調訓、及參加地 政盃各項競賽等交通、住宿費 用。
	年	1	919	16,000	919 配合預算編列增列進位數。

地政業務—地權移轉變更登記

地政業務—地權移轉變更登記

# 雲林縣虎尾地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國113年度

0137040900-民政支出-地政業務-地權移轉變更登記

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									10,000					10,000	
其他人事費									10,000					10,000	



## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055030410 地政業務-編製土地現值表	承辦 單位	第三課	預算 金額	2,759千元
地政業務—編製土地現值表  歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.辦理編製每年度之公告現值表、評議表。2.土地分割合併後之地價分算。3.經常性地價調查。4.公地管理、徵收、地權、地用等業務。5.地籍異動釐正及編製地價分布圖。6.實地勘查及繪製地價區段圖。7.計算每宗地之單位地價。8.辦理地價資訊業務。9.基準地選定及查估業務。10.不動產成交案件實價登錄業務。  二、預期成果： 審慎查估地價，加強公地管理，達成政策推動，確保民眾財產權益。				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數
合計				2,759,000	縣庫負擔2,741,000元，收支併列18,000元(其他18,000元)
1000 人事費				4,000	縣庫負擔4,000元
1040 加班費	年	1	4,000	4,000	趕辦地價業務資料、公地管理業務等加班費。(詳見人事費分析表)
2000 業務費				2,746,000	縣庫負擔2,737,000元，收支併列9,000元(其他9,000元)
2018 資訊服務費	年	1	30,000	30,000	辦理地價區段劃分及區段地價估價作業系統之維護費。
2033 臨時人員酬金	人×天	5×297	1,408	2,590,820	僱用臨時人員5人協辦異動有關地價資料。
	人×月	5×12	4,981	298,860	僱用臨時人員5人政府負擔保險費。
	人×月	5×12	2,178	130,680	僱用臨時人員5人退休金政府提撥數。

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—編製土地現值表	人×天	5×10	1,408	70,400	臨時人員5人未休假工資(依勞動基準法規定)。
	2039 委辦費			24,000	
	年	1	24,000	24,000	辦理基準地作業委託不動產估價師辦理基準地查估費用。
	2051 物品			10,000	
	年	1	8,000	8,000	辦理有關地價、地用業務所需各項文具用品、紙張、印章等消耗品之購置費用。
	年	1	2,000	2,000	辦理基準地所需各項物品等之購置費用。
	2054 一般事務費			19,034	
	年	1	10,034	10,034	辦理有關地價、地用業務所需印製、裝訂等各項費用。
	年	1	9,000	9,000	依據不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法第10條規定以實收罰鍰提撥30%辦理查核、宣導等業務所需經費。(收支併列)
	2072 國內旅費			72,146	
	人×天	10×19	350	66,500	辦理編製公告土地現值業務之資料蒐集、調查、劃分地價區段、業務檢討會及辦理公地管理、徵收、地用等業務所需旅費。
	人×天	5×1	1,000	5,000	辦理地價、地用等業務調訓、講習及業務連繫所需之縣外旅費。
年	1	646	646	配合預算編列增列進位數。	
4000 獎補助費			9,000	收支併列9,000元(其他9,000元)	
4085 獎勵及慰問			9,000		
年	1	9,000	9,000	依據不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法第4條規定以檢舉案件實收罰鍰總金額30%發給檢舉人檢舉獎金。(收支併列)	

地政業務—編製土地現值表

雲林縣虎尾地政事務所  
人 事 費 分 析 表

中華民國113年度

0137041000-民政支出-地政業務-編製土地現值表

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計									4,000				4,000	
其他人事費									4,000				4,000	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055030411 地政業務-重新規定地價	承辦 單位	第三課	預算 金額	246千元
地政業務—重新規定地價  歲出計畫說明	一、計畫內容： 依照平均地權條例第14條規定，規定地價後每二年重新規定地價一次，但必要時得延長之，重新規定地價者亦同。  二、預期成果： 完成重新規定地價工作。				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數
合計				246,000	縣庫負擔246,000元
1000 人事費				67,000	縣庫負擔67,000元
1040 加班費	年	1	67,000	67,000	辦理重新規定地價工作加班費。(繪製地價區段圖並校對整理地價區段圖、地價之計算、校對、整理資料清冊等。)(詳見人事費分析表)
2000 業務費				179,000	縣庫負擔179,000元
2009 通訊費	年	1	25,000	55,000	數據交換、網路通訊等費用。
	年	1	30,000	30,000	郵資、電話費。
2021 其他業務租金	年	1	21,000	21,000	影印機租金(1年影印42,000張，每張0.5元)
2051 物品	年	1	10,000	20,000	10,000
				10,000	辦理重新規定地價業務所需之文具用品、印章、紙張、電腦週邊設備之耗材、維護用品及外業所需物品等之購置費用。

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	10,000	10,000	辦理重新規定地價業務相關地價查估所需之事務用品等非消耗品之購置費用。
	年	1	6,000	6,000	辦理重新規定地價業務所需印製、裝訂之表、冊、區段圖繪製等費用。
2072 國內旅費				77,000	
	人×天	9×20	350	63,000	辦理重新規定地價業務之訓練課程、資料蒐集、調查、劃分地價區段、業務檢討會等所需旅費。
	人×天	7×2	1,000	14,000	辦理重新規定地價業務調訓、講習及業務聯繫所需之縣外旅費。

地政業務—重新規定地價

地政業務—重新規定地價

# 雲林縣虎尾地政事務所

## 人 事 費 分 析 表

中華民國113年度

0137041100-民政支出-地政業務-重新規定地價

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									67,000					67,000	
其他人事費									67,000					67,000	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055039003 一般建築及設備-財產設備	承辦 單位	雲林縣虎尾地政事務所	預算 金額	34千元
歲出計畫說明	一、計畫內容： 依據實際設備需要計列本計畫。  二、預期成果： 配合預算及實際需要購置使用設備，以達經濟效用。				
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數
合計				34,000	縣庫負擔34,000元
3000 設備及投資				34,000	縣庫負擔34,000元
3035 雜項設備費				34,000	
	台	1	16,000	16,000	3樓電腦機房消防受信總機(5L)1台。
	台	1	18,000	18,000	1樓消防受信總機(10L)1台。

一般建築及設備—財產設備

一般建築及設備—財產設備

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37055039801 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	虎尾地政事務所	預算 金額	42千元	第一預備金—第一預備金
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 第一預備金。(視財力狀況酌列第一預備金)</p> <p>二、預期成果： 完成年度工作計畫。</p>					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說	明
	合計				42,000	縣庫負擔42,000元	
	6000 預備金				42,000	縣庫負擔42,000元	
	6005 第一預備金	年	1	42,000	42,000	依據預算法第22條規定編列。	



## 雲林縣虎尾地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055030101 行政管理	37055030103 廳舍維護	37055030408 複丈勘查	37055030409 地權移轉變更 登記	37055030410 編製土地現值 表	37055030411 重新規定地價
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合計	47,424	739	3,312	4,352	2,759	246
100000人事費	46,981		436	10	4	67
101500法定編制人員待遇	27,235					
102500技工及工友待遇	7,526					
103000獎金	5,000					
103500其他給與			336			
104000加班費			100	10	4	67
105000退休離職儲金	3,614					
105500保險	3,606					
200000業務費	383	739	2,876	4,342	2,746	179
200600水電費			510			
200900通訊費			540	64		55
201800資訊服務費	15			670	30	
202100其他業務租金				28		21
202400稅捐及規費			60			
202700保險費		4	13			
203300臨時人員酬金				518	2,591	
203900委辦費					24	
205100物品	48		504	407	10	20
205400一般事務費	206	510	56	2,511	19	6
206300房屋建築養護費		225				
206600車輛及辦公器具養護費	31		123			
206900設施及機械設備養護費			91	100		
207200國內旅費	38		978	45	72	77
209300特別費	44					
300000設備及投資						
303500雜項設備費						
400000獎補助費	60				9	
408500獎勵及慰問	60				9	
600000預備金						
600500第一預備金						

雲林縣虎尾地政事務所  
各項費用彙計表(續)

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37055039003 財產設備	37055039801 第一預備金	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	34	42	58,908		
100000人事費			47,498		
101500法定編制人員待遇			27,235		
102500技工及工友待遇			7,526		
103000獎金			5,000		
103500其他給與			336		
104000加班費			181		
105000退休離職儲金			3,614		
105500保險			3,606		
200000業務費			11,265		
200600水電費			510		
200900通訊費			659		
201800資訊服務費			715		
202100其他業務租金			49		
202400稅捐及規費			60		
202700保險費			17		
203300臨時人員酬金			3,109		
203900委辦費			24		
205100物品			989		
205400一般事務費			3,308		
206300房屋建築養護費			225		
206600車輛及辦公器具養護費			154		
206900設施及機械設備養護費			191		
207200國內旅費			1,211		
209300特別費			44		
300000設備及投資	34		34		
303500雜項設備費	34		34		
400000獎補助費			69		
408500獎勵及慰問			69		
600000預備金		42	42		
600500第一預備金		42	42		

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 歲出一級用途別科目分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	58,908	47,498	11,265	69		42	58,874			34			34
37055030000 民政支出	58,908	47,498	11,265	69		42	58,874			34			34
37055030100 一般行政	48,163	46,981	1,122	60			48,163						
37055030101 行政管理	47,424	46,981	383	60			47,424						
37055030103 廳舍維護	739		739				739						
37055030400 地政業務	10,669	517	10,143	9			10,669						
37055030408 複丈勘查	3,312	436	2,876				3,312						
37055030409 地權移轉變更登記	4,352	10	4,342				4,352						
37055030410 編製土地現值表	2,759	4	2,746	9			2,759						
37055030411 重新規定地價	246	67	179				246						
37055039000 一般建築及設備	34									34			34
37055039003 財產設備	34									34			34
37055039800 第一預備金	42					42	42						
37055039801 第一預備金	42					42	42						

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 資本支出分析表

中華民國113年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	34							34			
37055039000 一般建築及設備	34							34			
37055039003 財產設備	34							34			

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 人事費彙計表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	50			27,235,080		7,526,280	5,000,000	336,000	181,000		3,614,136	3,605,504	47,498,000	
正式員額	33			27,235,080			5,000,000				3,151,464	2,533,296	37,919,840	
職員	33			27,235,080			5,000,000				3,151,464	2,533,296	37,919,840	
技工	15					6,697,800					412,560	955,260	8,065,620	
工友	2					828,480					50,112	116,136	994,728	
其他人事費								336,000	181,000			812	517,812	

## 雲林縣虎尾地政事務所

## 公務車輛明細表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
地政業務 複丈勘查		現有車輛				36,700	22,860			217,440	122,700	13,082	750	
	1	小客貨兩用 車	4	10002	2261	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	44,889	2,915	750	4069-D9
	1	小客貨兩用 車	4	10907	1488	7,120	4,800	1,668	30.0	50,040	29,927	2,915		BFX-6082
	1	小客貨兩用 車	4	11007	1999	11,230	6,180	1,668	30.0	50,040	22,445	2,915		BKU-6720
	1	小客貨兩用 車	4	11104	1488	7,120	4,800	1,668	30.0	50,040	22,445	2,915		BQP-5078
	1	機車	1	09705	125		450	288	30.0	8,640	1,497	711		673-DXG
	1	機車	1	09809	124		450	288	30.0	8,640	1,497	711		975-HEP
		合計					36,700	22,860			217,440	122,700	13,082	750

## 歲出按職能及經

中華民國113

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		50,607	8,198					69			58,874			
01 一般公共事務		50,607	8,198					69			58,874			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
											34	34	58,908
											34	34	58,908